

PASICRISIE LUXEMBOURGEOISE
N° 4/2022

TABLE DES MATIERES

JURISPRUDENCE

Bail commercial

- 1° Dispositions d'ordre public – C. civ., art. 1762-3 et s. 879
- 2° Critère – Exercice d'une activité commerciale – Sous-location de l'immeuble à des fins d'habitation – Incidence de la qualité de personne physique du sous-locataire (non) – C. civ., art. 1762-3. 879
- 3° Résiliation – Délai de préavis – Délai de six mois minimum – Congé prématuré – Effet – Report à la prochaine échéance – Bail prorogé à durée indéterminée – Résiliation après six mois – C. civ., art. 1762-7. 879

Bornage

- Définition – Droit de requérir un bornage – Limite – C. civ., art. 646. 869

Compétence

- Juridictions judiciaires – Injonctions au pouvoir exécutif – Interférence dans le processus législatif – Suspension des mesures de lutte contre la pandémie Covid 19 – Incompétence – Const., art. 1er et 51, al. 1er ; Loi du 17 juillet 2020, art. 1er. 875

Contrats, conventions et obligations

- Dol – Annulation – Indemnisation pécuniaire – Option pour la victime – Dommage – Perte d'une chance – C. civ., art. 1116 et 1382. 790

Contributions directes

- Sursis à exécution accordé – Obstacle légal à toute mesure de recouvrement – Prescription de la dette fiscale (non) – Loi du 22 mai 1931, par. 251 ; Loi du 27 novembre 1933, art. 10. - **avec les conclusions du Parquet général** 777

Divorce

- Immeuble indivis – Usage privatif – Indemnité d'occupation – Prescription quinquennale – Point de départ – Jugement de divorce coulé en force de chose jugée – C. civ., art. 815-10 et 2253. 861

Droit commercial

- Vente – Preuve – Facture acceptée – Destinataire commerçant – Notion – Titulaire d'une concession de pharmacie – C. com., art. 1 et 109. 836

Droit pénal

- 1° Droit pénal spécial – Homicide et lésions involontaires – Faute – Lien causal – Cause indirecte ou médiate – Prévisibilité par l'auteur des suites de sa faute – Loi modifiée du 14 février 1955, art. 9bis. 856

- 2° Droit pénal spécial – Circulation routière – Véhicules en service d’urgence – Soumission aux exigences de la sécurité de la circulation – Loi modifiée du 14 février 1955, art. 7 ; Arrêté grand-ducal du 23 novembre 1955, art. 140. 856

Faillite

Actions nées de la faillite – Notion – Actions trouvant leur source dans la loi sur les faillites – Vente autorisée des actifs de la masse – Rattachement à une disposition de la loi sur les faillites – C. com., art. 477, al. 2 et 465. - **avec les conclusions du Parquet général** 796

Indivision

Immeuble indivis – Indemnité d’occupation – Conditions – Jouissance exclusive – Créancier – Indivision – C. civ., art. 815-9. 861

Preuve (matière civile et commerciale)

Serment décisoire – Notion – Régime – Recevabilité – Conditions – Faits personnels – Formulation précise – Faits pertinents et concluants – Version des faits de celui à qui le serment est déféré – C. civ., art. 1358, 1359 et 1363. 851

Procédure civile et commerciale

- 1° Délai pour agir – Relevé de déchéance – Condition – Impossibilité d’agir – Force majeure – Empêchement objectif – Loi du 22 décembre 1986, art. 1. 811
- 2° Délai pour agir – Relevé de déchéance – Condition – Force majeure – Irrésistibilité – Appréciation in abstracto – COVID 19 – État de crise (non) – Suspension du délai d’appel (non) – Loi du 22 décembre 1986, art. 1. 811
- 3° Autorité de la chose jugée – Ordonnance de référé (non) – Saisie-arrêt – Validation – Obligation pour le juge compétent d’examiner le bien-fondé de la créance et de condamner le débiteur – NCPC., art. 938, al. 1er. 836

Procédure pénale

Procès équitable – Présomption d’innocence – Communications à la presse par le Ministère public – Violation (non) – CEDH, art. 6 §2. 856

Régimes matrimoniaux

- 1° Communauté – Liquidation et partage – Clause de préciput – Définition – Régime – C. civ., art. 1515. 816
- 2° Communauté – Liquidation et partage – Primauté du régime primaire sur le régime matrimonial – Mise à disposition d’un bien propre à titre de domicile conjugal – Récompense (non) – C. civ., art. 212 à 226 et 1433. 816
- 3° Communauté – Liquidation et partage – Récompense – Remboursement d’une dette propre au moyen de fonds communs – Notion de dette propre – Emprunt destiné au financement d’un bien propre – Montant de la récompense – Intérêts de l’emprunt (non) – C. civ., art. 1437. 816

Sociétés commerciales

- 1° Liquidation judiciaire – Applicabilité des règles régissant la liquidation de la faillite – Délai de recours – Droit commun – Loi du 10 août 1915, art. 1200-1 ; C. com., art. 465. 824

2° Liquidation judiciaire – Réouverture – Applicabilité des conditions régissant les faillites – Clôture par liquidation – Conditions – Biens ayant échappé à la liquidation – Biens erronément distribués ou suite à des manœuvres illicites (non) – Clôture prononcée en fraude des droits d'un créancier (non) – Demande en réouverture – Intéressé – Notion – Créancier, sinon actionnaire – C. com., art. 536.	830
3° Dissolution judiciaire – Justes motifs – Action en justice réservée aux seuls associés de la société – C. civ. art. 1871 ; Loi du 10 août 1915, art. 480-1.	843
Travail	
1° Chômage – Indemnités – Montant – C. trav., art L. 521-15 (1) et (2).	788
2° Délégué du personnel – Mise à pied – Demande de maintien ou de suspension du salaire – Compétence – Président de la juridiction du travail – C. trav., art L. 415-10 (4). - avec les conclusions du Parquet général	805